

ROZHODNUTIE

*

Obec Ruskov - orgán štátnej správy na úseku povoľovania stavieb, ako stavebný úrad, určený v zmysle ust. § 119 ods. 3 zákona č. 50/1979 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) Okresným úradom Košice, odborom výstavby a bytovej politiky – oddelenie štátnej stavebnej správy oznámením príslušná podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších právnych predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov, **vydáva** podľa § 39 a § 39 a stavebného zákona, § 4 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, v súlade s vyhláškou MŽP SR č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a v súlade s ust. zák.č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov,

Mestu Gelnica, IČO 00329061, so sídlom Banícke námestie 4, Gelnica
v zastúpení Ing. Martina Farkašová, so sídlom Moldavská cesta 45, Košice

rozhodnutie o umiestnení stavby

„Gelnica – výmena jestvujúcich rozvodov tepla a teplej vody,,

Členenie stavby

SO 01 Kotolňa K1

Rekonštrukcia teplovodného kanálu v 3 etapách:

1. etapa – trasa: „D“ – ZŠ a MŠ
2. etapa – trasa: „E“ – bytové domy ul. SNP
3. etapa – trasa: „F“ – bytové domy ul. Športová

na parcelách č. : register „C“ 419/1, 424/50, 437/1, 437/18, 437/28, 546, 547, 551, 2237
katastrálne územie : Gelnica

S0 02 Kotolňa K2

1. etapa – trasa: „A“ – Zimný štadión a bytové domy ul. Športová
2. etapa – trasa: „B“ – bytové domy ul. Tehelná
3. etapa – trasa: „C“ – bytové domy ul. Záhradná

na parcelách č. : register „C“ 424/1, 452/2, 452/13, 455/1, 455/8, 455/9, 455/11, 455/12, 455/14, 2464/1, 2464/126, 2464/127, 2464/129, 2464/142, 2464/154, 2464/155, 2464/156, 2464/157, 2464/158, 2479/4, 2479/6, 2481/13, 2493/1, 2493/4, 2493/32, 2493/36, 2493/38, 2493/39, 2493/41, 2860/11, 3807/4, 3807/15
katastrálne územie : Gelnica

Stavba bude umiestnená tak, ako je zakreslené v situácii umiestnenia stavby, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia.

Pre umiestnenie stavby a projektovú prípravu sa určujú tieto podmienky:

1. Prístup k stavenisku je z miestnych komunikácií, katastrálne územie Gelnica.
2. Projektová dokumentácia stavby musí byť vypracovaná oprávnenou osobou podľa Zák.č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch, v znení neskorších predpisov a v súlade s § 19 ods.3 písm. f) Zák.č. 70/1998 Zb. v súlade s podmienkami tohto rozhodnutia.
3. V zmysle § 69, ods.7, zák.č. 610/2003 Z.z., bude v projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie zakreslený priebeh všetkých existujúcich vedení v mieste stavby. Za nesplnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
4. Pri spracovaní projektovej dokumentácie je potrebné rešpektovať všetky podmienky uvedené vo vyjadreniach dotknutých organizácií a orgánov štátnej správy k projektovej dokumentácii stavby.
5. Požiadat' o presné vytýčenie všetkých jestvujúcich podzemných vedení. V prípade ich výskytu v mieste stavby vypracovať návrh na ich ochranu, resp. prekládku v zmysle požiadaviek správcovských organizácií jednotlivých verejných inžinierskych sietí.

Konštatuje sa, že účastníci konania nepodali žiadne námietky k umiestneniu predmetnej stavby.

Toto rozhodnutie platí podľa § 40 ods.1 stavebného zákona dva roky odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť, nestráca však platnosť, pokiaľ bude v tejto lehote podaná žiadosť o vydanie stavebného povolenia.

O d ô v o d n e n i e

Dňa 01.07.2022 obdržala obec Ruskov návrh Mesta Gelnica, ičo: 00329061, so síslom Banské námestie 4, Gelnicam v zastúpení Ing. Martiny Farkašovej, so sídlom Moldavská cesta 45, Košice, na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby „**Gelnica – výmena jestvujúcich rozvodov tepla a teplej vody**“ - SO 01 Kotolňa K1 na pozemkoch parc. č. 419/1, 424/50, 437/1, 437/18, 437/28, 546, 547, 551, 2237 a S0 02 Kotolňa K2 na pozemkoch 424/1, 452/2, 452/13, 455/1, 455/8, 455/9, 455/11, 455/12, 455/14, 2464/1, 2464/126, 2464/127, 2464/129, 2464/142, 2464/154, 2464/155, 2464/156, 2464/157, 2464/158, 2479/4, 2479/6, 2481/13, 2493/1, 2493/4, 2493/32, 2493/36, 2493/38, 2493/39, 2493/41, 2860/11, 3807/4, 3807/15, katastrálne územie Gelnica.

Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Obec Ruskov, v zmysle § 36 stavebného zákona oznámila verejnou vyhláškou dňa 01.07.2022 začatie územného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy a organizáciám a dňa 21.07.2022 uskutočnila ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním.

Na ústnom pojednávaní s ktorým bolo spojené aj miestne zisťovanie účastníci konania nepodali žiadne námietky ani pripomienky k umiestneniu stavby.

Obec Ruskov posúdila predložený návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 stavebného zákona a v súlade s § 3 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, v súlade s vyhláškou MŽP SR č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, a zistila, že jej umiestnenie zodpovedá požiadavkám starostlivosti o životné prostredie a vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu.

Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu umiestnenia stavby, pripomienky účastníkov konania stavebný úrad zapracoval do podmienok tohto rozhodnutia, vyjadrenia dotknutých organizácií a orgánov štátnej správy nie sú záporné ani protichodné, ich pripomienky boli zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia, preto bolo potrebné rozhodnúť tak, ako sa uvádza vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

Mesto Gelnica je podľa § 4 ods. 1 písm. a) zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších právnych predpisov oslobodená od platenia správnych poplatkov.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu možno podľa § 54 zák.č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Obec Ruskov, so sídlom Slančička 94, 044 19 Ruskov.

Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Peter S M R Č O
starosta obce

Obdržia:

Mesto Gelnica, Banícke námestie 4, 056 01 Gelnica
v.z. Ing. Martina Farkašová, Moldavská cesta 45, 040 11 Košice - Západ

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 42 ods.2 zák.č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce.

Číslo rozhodnutia: 418/2022- RU zo dňa 16.08.2022

Vyvesené dňa :
Podpis zamestnanec Mesta Gelnica

Zvesené dňa:
podpis zamestnanec Mesta Gelnica

Vyvesené dňa : 14.09.2022
Podpis zamestnanec Obce Ruskov

Zvesené dňa:
podpis zamestnanec Obce Ruskov